



## PROVINCIA DI SIENA

### VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 24.02.2023

**OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA PALESTRA PER ISTITUTO ALBERGHIERO "P. ARTUSI" CON SEDE IN CHIANCIANO TERME (SI) – STRADA DEL MORELLONE – CUP N. B11B21001140001 – CIG 95361675F4**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 in deroga all'art. 36, comma 2, del d.lgs. 50/2016.

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| • Importo complessivo dei lavori   | <b>€ 1.492.846,84</b> |
| • Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso:<br>(dei quali € 258.035,04 di manodopera) | <b>€ 1.458.146,56</b> |
| • Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta:   | <b>€ 34.700,28</b>    |

L'anno **2023** (duemilaventitre), in questo giorno **24** (ventiquattro) del mese di **febbraio**, alle ore **9,32**, in modalità di video conferenza

### PREMESSO

**RICHIAMATO** il Verbale della seduta pubblica 27.12.2022 in cui si dava atto:

– che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 23.12.2022 erano pervenute n. 8 offerte presentate dalle seguenti imprese:

1. **Costruzioni Generali S.r.l.** C.F./P.IVA 1666590474 Pistoia (PT) CAP 51100
2. **CONSORZIO STABILE R.C.R** C.F./P.IVA 4520190614 Aversa (CE) CAP 81030
3. **Supino Group S.r.l.** C.F./P.IVA 06509991219 Napoli (NA) CAP 80125
4. **PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.** C.F./P.IVA 05791980724 Andria (BT) CAP 76123
5. **VE.LA SRL** C.F./P.IVA 04140910615 Trentola-Ducenta (CE) CAP 81038
6. **Ma.Co.Ri. S.r.l.** C.F./P.IVA 15924871005 Roma (RM) CAP 00185
7. **Montefalchi Srl** C.F./P.IVA 05776600487 Figline e Incisa Valdarno (FI) CAP 50063
8. **Cooperativa Valdorcìa Costruzioni S.C.** C.F./P.IVA 00910720523 San Quirico d'Orcia

(SI) CAP 53027

- che, a seguito dell'apertura dei plichi virtuali per la verifica della completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni previste nella lettera di invito le imprese contraddistinte dai n. 1, 2, 3, 4, 5, 7 e 8 venivano ammesse alla successiva fase di gara;
- che l'impresa n. 6 MA.CO.RI. S.r.l. veniva esclusa per le motivazioni ivi riportate;
- che dal calcolo effettuato tramite la piattaforma START la soglia di anomalia risultava essere del 21.85% e la migliore offerta quella presentata dall'impresa PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. C.F./P.IVA 05791980724 Andria (BT) CAP 76123 per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € 1.181.824,17 a seguito del ribasso percentuale del 21,33% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 1.458.146,56 oltre a € 34.700,28 relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta;

**VISTO** il provvedimento prot. n. 0022322/2022 del 28.12.2022 con il quale veniva comunicata alle imprese partecipanti gli ammessi e l'esclusione dell'impresa MA.CO.RI. S.r.l.;

**DATO ATTO** che con nota del 28/12/2022 (Prot. Provincia di Siena n. 22335) l'impresa MA.CO.RI. invitava questa Stazione Appaltante a revocare il citato provvedimento di esclusione;

**VISTA** la comunicazione prot. 96/2023 del 03/01/2023, inviata dalla Provincia di Siena alla stessa impresa MA.CO.RI, con la quale viene confermata l'esclusione dalla procedura;

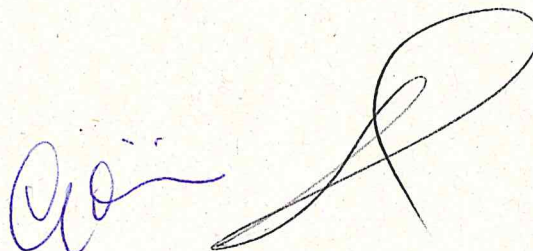
**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 1974 del 29/12/2022 con la quale si procedeva all'aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. C.F./P.IVA 05791980724 Andria (BT);

**PRECISATO** che l'impresa MA.CO.RI. S.r.l., ai sensi dell'art. 211, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, inviava in data 28.12.2022 all'ANAC istanza di parere in ordine alla legittimità dell'esclusione della gara;

**RICHIAMATA** la comunicazione dell'ANAC (Rif. PREC 3/2023 /L/PB FASC.61/2023 Memorie) del 09.01.2022, con la quale chiedeva a questa stazione appaltante di trasmettere eventuali memorie e/o documenti entro cinque giorni della ricezione della comunicazione, e a non porre in essere atti pregiudizievoli ai fini della risoluzione della questione fino al rilascio del parere;

**PRECISATO** che la Provincia di Siena ha trasmesso all'ANAC le proprie controdeduzioni in data 13.01.2023, rimanendo in attesa del parere prima di procedere con qualsiasi ulteriore atto;

**VISTA** la Delibera ANAC n. 51 dell'08.02.2023 del Consiglio dell'Autorità, registrata al protocollo della Provincia con n. 2593/2023 del 14.02.2023, che ha giudicato l'operato della Stazione appaltante non conforme alle disposizioni di legge in tema di soccorso istruttorio e che l'esclusione della società MA.CO.RI. S.r.l. risultava lesiva della concorrenza sotto il profilo della violazione dei principi del "*favor participationis* e della *par condicio competitorum*";



**RITENUTO** di accogliere il parere espresso dall'ANAC nella sopra citata Delibera riportando la situazione nell'alveo della legittimità, sino al momento iniziale, rimuovendo l'illegittimità evidenziata;

**VISTA** la determinazione n. 198 del 17/02/2023 del Settore Servizi Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia con cui è stato stabilito:

- di annullare, ai sensi dell'art. 21 nonies della legge 241/90 e ss.mm.ii, nell'esercizio del proprio potere di autotutela, per i motivi ivi indicati, il provvedimento di esclusione dell'impresa MA.CO.RI. S.r.l. prot. 0022322/2022 del 28.12.2022, il relativo provvedimento confermativo prot. 96/2023 del 03/01/2023 e la determinazione n. 1974 del 29.12.2022 di aggiudicazione definitiva della gara in oggetto a favore dell'impresa Prodon Impianti Tecnologici S.R.L. C.F./P.IVA 05791980724 Andria (BT)
- di riammettere alla procedura di gara l'impresa MA.CO.RI. Srl nei cui confronti si procederà mediante soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D. Lgs n° 50/2016;

**CONSIDERATO** che al fine di riammettere su START il concorrente escluso in fase di verifica della documentazione amministrativa, in data 21/02/2023 è stato chiesto alla società che gestisce la suddetta piattaforma di richiudere le buste classifica, economica ed amministrativa e che la società il medesimo giorno ha confermato la chiusura;

**DATO ATTO** che con comunicazione inviata in data 21/02/2023 tramite la piattaforma START:

- è stato trasmesso a tutte le imprese partecipanti copia della determinazione n. 198 del 17/02/2023 e copia della delibera ANAC n. 51 del 08/02/2023 richiamata nella determina;
- è stato comunicato che si sarebbe tenuta una nuova seduta pubblica di gara, interamente per via telematica in modalità di videoconferenza, il giorno 24/02/2023 alle ore 09:30.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

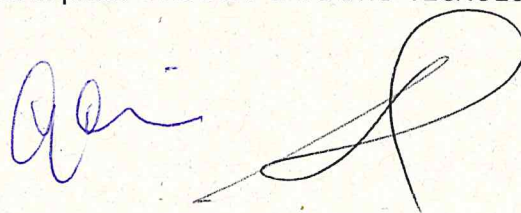
Il Presidente del seggio di gara Ing. Rita Frangipane Responsabile Unico del Procedimento, assistito dal Dott. Filippo Pacini P.O. S.U.A. e Contratti e dalla Sig.ra Gabriella Maccioni Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena in qualità di testimoni noti e idonei, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta assistono in modalità di video conferenza:

- la Sig.ra Chiara Martelli in rappresentanza dell'impresa Montefalchi Srl;
- il Sig. Ferdinando Venditto in rappresentanza dell'impresa VE.LA SRL;
- il Sig. Aniello Supino in rappresentanza dell'impresa Supino Group S.r.l.;

È inoltre presente la Dott.ssa Elena Angelini Collaboratore Servizi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena.

Il Dott. Pacini comunica che con determinazione n. 198 del 17/02/2023 del Settore Servizi Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia, trasmessa in data 21/02/2023 a tutte le imprese partecipanti, è stata disposta, sulla base della delibera ANAC n. 51 dell'08/02/2023 e per i motivi ivi riportati, la riammissione in gara dell'impresa Ma.Co.Ri. S.r.l. e la revoca dell'aggiudicazione definitiva nei confronti dell'impresa PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L..



Le operazioni di gara ripartono pertanto dalla fase di valutazione della documentazione amministrativa.

Si accede quindi all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura e si procede nuovamente all'apertura delle buste amministrative.

Come da verbale del 27/12/2023 si dà atto che le imprese contraddistinte dai n. 1, 2, 3, 4, 5, 7 e 8 hanno presentato la documentazione amministrativa completa e conforme alle prescrizioni previste nella lettera di invito e pertanto tale documentazione viene nuovamente approvata.

L'impresa n. 6 Ma.Co.Ri. S.r.l. nel Modulo A.5 - Dichiarazione relativa all'art. 47 de D.L. 77/2021 non ha barrato la casella riguardante la dichiarazione "di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile una quota pari almeno al 20% e all'occupazione femminile una quota pari almeno al 5% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali" e pertanto non si evince in maniera inequivocabile tale volontà. La restante documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito.

Il Presidente conclude la seduta di gara dando atto che le imprese contraddistinte dai n. 1, 2, 3, 4, 5, 7 e 8 sono ammesse alla successiva fase di gara e che nei confronti dell'impresa Ma.Co.Ri. S.r.l. sarà attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016

La seduta è tolta alle ore 9.40.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

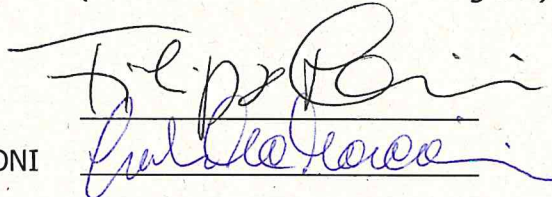
**II PRESIDENTE**

Ing. Rita FRANGIPANE (sottoscritto mediante firma digitale)

**I TESTIMONI**

Dott. Filippo PACINI

Sig.ra Gabriella MACCIONI

The image shows two handwritten signatures in blue ink. The first signature is for Filippo Pacini, and the second is for Gabriella Maccioni. Both signatures are written over horizontal lines that serve as baselines.